



Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Närings-, trafik- och miljöcentralen
Centre for Economic Development, Transport and the Environment

MAL-sopimuksen seurannasta

MAL-aiesopimustyöpaja
11.9.2012

PIRELY Leena Strandén

14.9.2012



Tampereen seudun MAL-sopimus

- Lähtökohtana Tampereen seudun hankekokonaisuuden 2030 toteuttaminen
- Tavoitteena
 - tukea kaupunkiseudun elinvoimaisuuden, yhdyskuntarakenteen eheyttämisen ja kestäväen kasvun periaatteiden toteuttamista
 - tukea kuntien maankäytön, asumisen ja liikenteen suunnittelun ja toteutuksen yhteistyötä
 - vahvistaa kaupunkiseudun kuntien ja valtion välistä kumppanuutta
 - lisätä resurssien käytön vaikuttavuutta hankekokonaisuuden toimeenpanossa



Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Närings-, trafik- och miljöcentralen
Centre for Economic Development, Transport and the Environment

Tampereen kaupunkiseudun yhdyskuntasuunnittelun hankekokonaisuus





Maankäyttö

- Maankäytön toimenpiteet/ tavoitteet
 - Yhdyskuntarakenteen eheyttäminen
 - Asumisen ja palvelujen ohjaaminen joukkoliikennevyöhykkeille
- Seurantakohde: Kaupunkiseudun väestön ja yhdyskuntarakenteen kehitys
 - Rakennesuunnitelman kuntakohtaisten toteuttamisohjelmien päätöksentekotilanne ja yhdenmukaisuus
 - Toimenpiteet maapolitiikan tehostamiseksi, kuntien raakamaavarannon kehitys
 - Yleis- ja asemakaavoituksen kohdentuminen
 - Valtion kiinteistöstrategian toteutuminen kaupunkiseudulla



Yhdyskuntarakenteen seuranta

- Muutokset tapahtuvat pitkällä aikavälillä
- Seurantamittareita
 - Asutuksen tiheyttä kuvaava vuositilasto/SYKE
 - Kaavoituksen kohdentuminen > suhde keskustoihin ja olemassa oleviin joukkoliikenteen laatukäytäviin
 - Pientalorakentamisen kohdentuminen asemakaavoitetuille tonteille/kaavoittamattomalle alueelle
- Kuinka mitataan rakenteellista muutosta?
 - YKR-ruututiedot käytettävissä: taajama-alueen muutos, asutuksen lisääntyminen ja vähentyminen ruuduittain

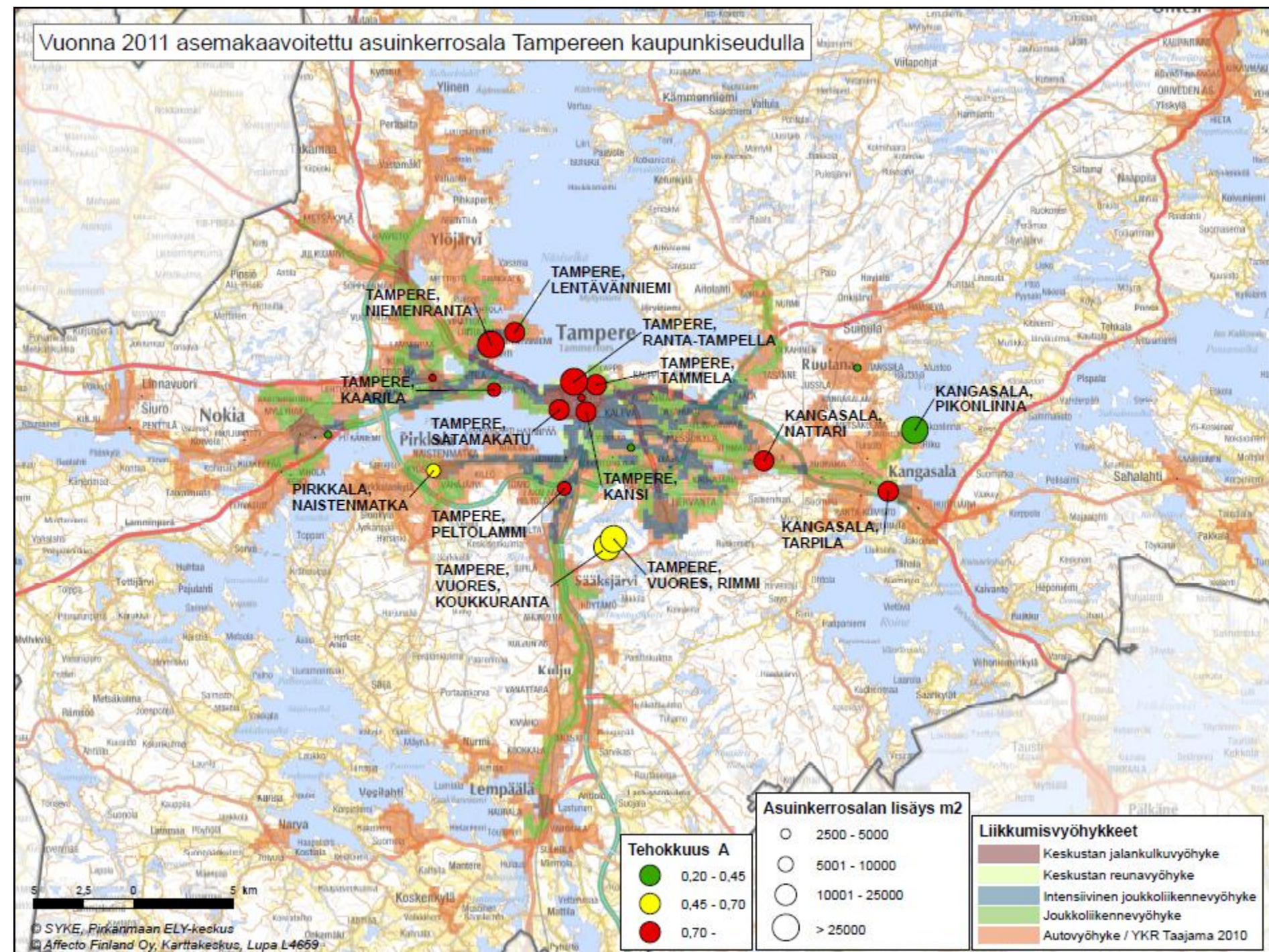


Antti Rehunen, SYKE 30.8.2012 VÄESTÖTIHEYDELTÄÄN VÄHINTÄÄN 20 AS./HA ALUEILLA ASUVAN VÄESTÖN OSUUS KAUPUNKISEUTUTAAJAMIEN VÄESTÖSTÄ

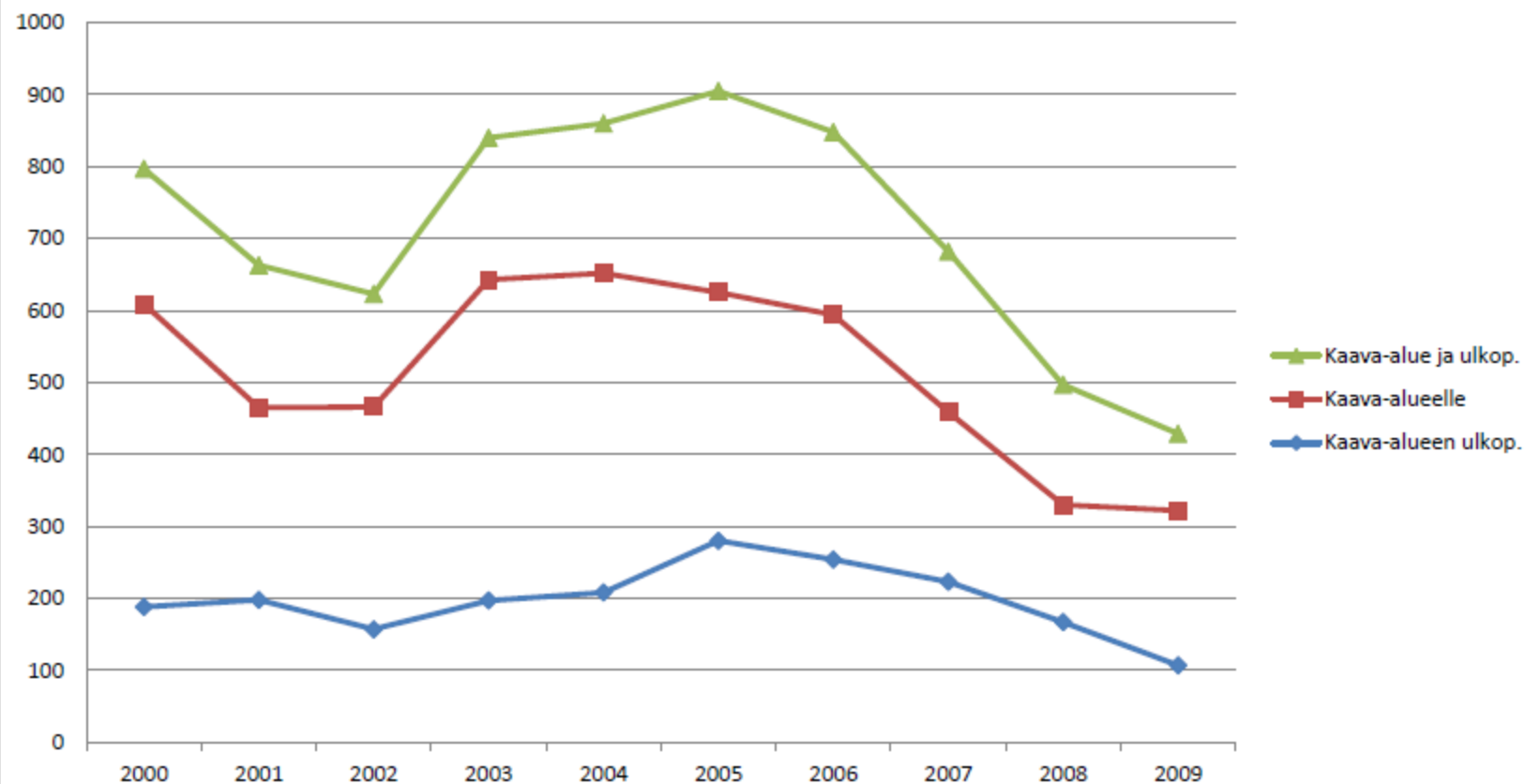
		Osuus						
		2000	2005	2007	2008	2009	2010	2011
1	Helsinki	81,4 %	80,4 %	80,5 %	80,4 %	80,5 %	80,6 %	80,8 %
2	Tampere	68,4 %	67,8 %	68,0 %	67,9 %	68,0 %	67,6 %	68,2 %
3	Turku	64,3 %	62,4 %	61,3 %	60,7 %	60,6 %	60,4 %	60,7 %
4	Oulu	57,8 %	56,6 %	56,0 %	55,1 %	55,0 %	55,1 %	55,2 %
5	Lahti	62,9 %	60,8 %	60,0 %	59,4 %	59,7 %	59,6 %	59,2 %
6	Jyväskylä	60,2 %	60,1 %	59,3 %	58,9 %	58,6 %	58,8 %	58,7 %
7	Pori	48,8 %	46,7 %	45,4 %	46,4 %	46,2 %	44,8 %	44,1 %
8	Kuopio	83,6 %	81,9 %	79,8 %	79,3 %	79,0 %	78,6 %	78,4 %
9	Kotka-Hamina	49,3 %	46,3 %	46,3 %	44,8 %	44,8 %	45,3 %	45,8 %
10	Hyvinkää-Riihimäki	64,7 %	62,2 %	61,2 %	61,4 %	61,2 %	59,9 %	59,5 %
11	Vaasa	65,2 %	61,8 %	61,6 %	61,0 %	60,5 %	60,1 %	60,2 %
12	Joensuu	59,3 %	55,9 %	54,0 %	53,3 %	53,2 %	52,8 %	52,5 %
13	Lappeenranta	61,2 %	58,0 %	57,0 %	56,6 %	58,1 %	56,8 %	57,3 %
14	Kouvola	45,3 %	42,9 %	41,3 %	40,7 %	40,7 %	39,8 %	39,3 %
15	Rovaniemi	49,5 %	47,0 %	46,4 %	46,4 %	46,0 %	45,8 %	44,7 %
16	Hämeenlinna	51,7 %	50,2 %	49,2 %	48,6 %	48,7 %	47,4 %	47,5 %
17	Kemi-Tornio	40,9 %	38,0 %	36,6 %	36,8 %	36,6 %	36,1 %	36,5 %
18	Seinäjohti	46,5 %	41,8 %	42,3 %	42,5 %	41,5 %	40,4 %	41,4 %
19	Mikkeli	60,8 %	57,7 %	56,1 %	56,2 %	57,0 %	56,5 %	55,3 %
20	Porvoo	60,5 %	58,8 %	57,9 %	58,0 %	57,9 %	56,9 %	58,0 %
21	Rauma	53,6 %	48,5 %	46,5 %	42,9 %	42,7 %	41,9 %	41,3 %
22	Kokkola	51,2 %	49,0 %	45,3 %	47,0 %	46,5 %	45,7 %	46,1 %
23	Lohja	52,0 %	48,1 %	48,9 %	46,9 %	46,6 %	47,2 %	45,0 %
24	Kajaani	60,7 %	55,7 %	55,0 %	54,1 %	54,4 %	55,8 %	54,3 %
25	Imatra	28,4 %	23,5 %	23,5 %	23,2 %	23,8 %	24,1 %	24,7 %
26	Salo	49,5 %	47,0 %	44,8 %	45,5 %	45,2 %	44,4 %	44,0 %
27	Savonlinna	55,8 %	52,4 %	50,3 %	49,2 %	49,5 %	48,3 %	47,4 %
28	Forssa	43,8 %	42,2 %	40,6 %	39,3 %	38,0 %	39,0 %	39,2 %
29	Varkaus	47,0 %	42,3 %	41,3 %	38,6 %	39,1 %	39,6 %	39,9 %
30	Pietarsaari	38,1 %	34,1 %	32,7 %	32,8 %	31,3 %	30,6 %	31,3 %
31	Raahe	32,1 %	31,4 %	28,1 %	28,3 %	27,7 %	26,5 %	25,8 %
32	Valkeakoski	47,0 %	46,9 %	46,4 %	48,2 %	45,0 %	46,9 %	47,9 %
33	Iisalmi	55,3 %	50,3 %	49,6 %	48,7 %	48,0 %	47,7 %	47,8 %
34	Heinola	48,3 %	45,4 %	45,4 %	47,3 %	45,6 %	43,2 %	42,8 %
	YHTEENSÄ	66,2 %	64,6 %	64,2 %	63,9 %	63,9 %	63,8 %	63,9 %

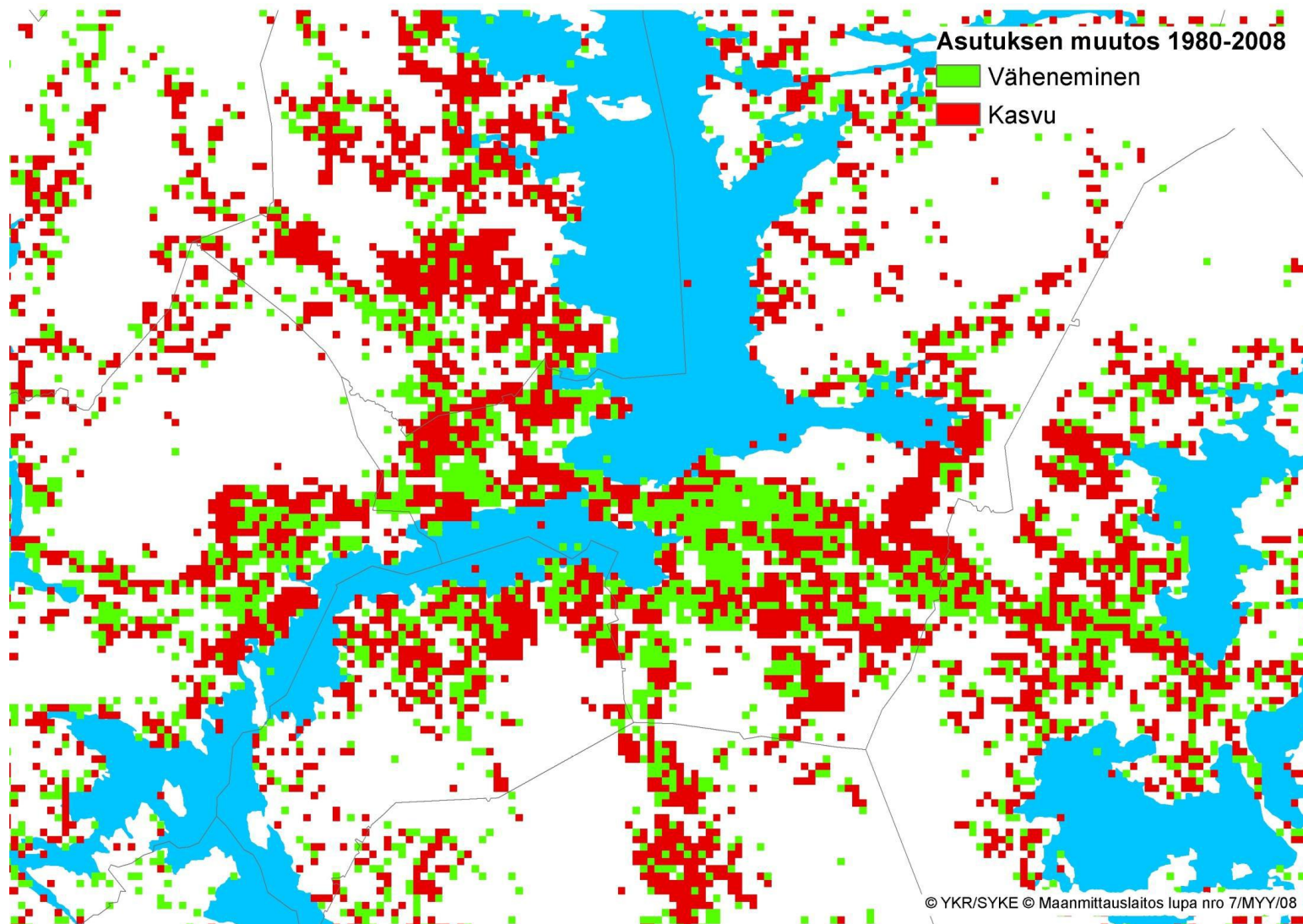
Osuuden muutos					
2000-2005	2005-2007	2007-2008	2008-2009	2009-2010	2010-2011
-1,0 %	0,1 %	-0,1 %	0,1 %	0,1 %	0,1 %
-0,7 %	0,2 %	-0,1 %	0,1 %	-0,4 %	0,6 %
-1,8 %	-1,1 %	-0,6 %	-0,1 %	-0,2 %	0,3 %
-1,2 %	-0,6 %	-0,8 %	-0,1 %	0,1 %	0,1 %
-2,1 %	-0,8 %	-0,6 %	0,3 %	-0,1 %	-0,5 %
-0,2 %	-0,7 %	-0,4 %	-0,3 %	0,2 %	-0,1 %
-2,1 %	-1,3 %	1,0 %	-0,2 %	-1,3 %	-0,8 %
-1,7 %	-2,1 %	-0,5 %	-0,3 %	-0,4 %	-0,2 %
-3,0 %	0,0 %	-1,5 %	0,1 %	0,5 %	0,4 %
-2,5 %	-1,0 %	0,3 %	-0,3 %	-1,2 %	-0,4 %
-3,4 %	-0,2 %	-0,6 %	-0,6 %	-0,3 %	0,0 %
-3,4 %	-1,8 %	-0,7 %	-0,1 %	-0,5 %	-0,3 %
-3,1 %	-1,0 %	-0,4 %	1,5 %	-1,3 %	0,5 %
-2,5 %	-1,5 %	-0,7 %	0,0 %	-0,9 %	-0,5 %
-2,4 %	-0,6 %	0,0 %	-0,4 %	-0,2 %	-1,1 %
-1,5 %	-1,0 %	-0,6 %	0,1 %	-1,3 %	0,1 %
-2,9 %	-1,4 %	0,3 %	-0,3 %	-0,5 %	0,4 %
-4,6 %	0,4 %	0,2 %	-1,0 %	-1,1 %	1,1 %
-3,1 %	-1,5 %	0,0 %	0,8 %	-0,6 %	-1,2 %
-1,6 %	-0,9 %	0,1 %	-0,1 %	-1,0 %	1,1 %
-5,2 %	-1,9 %	-3,6 %	-0,3 %	-0,8 %	-0,6 %
-2,1 %	-3,7 %	1,6 %	-0,4 %	-0,8 %	0,4 %
-4,0 %	0,8 %	-2,0 %	-0,3 %	0,6 %	-2,2 %
-5,1 %	-0,6 %	-0,9 %	0,3 %	1,4 %	-1,5 %
-4,9 %	-0,1 %	-0,3 %	0,6 %	0,4 %	0,5 %
-2,4 %	-2,2 %	0,7 %	-0,4 %	-0,7 %	-0,4 %
-3,4 %	-2,1 %	-1,1 %	0,4 %	-1,2 %	-0,9 %
-1,7 %	-1,6 %	-1,3 %	-1,3 %	1,0 %	0,2 %
-4,7 %	-0,9 %	-2,7 %	0,5 %	0,5 %	0,3 %
-4,0 %	-1,4 %	0,1 %	-1,5 %	-0,8 %	0,7 %
-0,7 %	-3,3 %	0,3 %	-0,7 %	-1,1 %	-0,8 %
-0,1 %	-0,5 %	1,8 %	-3,2 %	1,9 %	1,1 %
-5,0 %	-0,7 %	-0,8 %	-0,7 %	-0,3 %	0,1 %
-2,9 %	0,0 %	1,9 %	-1,7 %	-2,4 %	-0,4 %
-1,6 %	-0,4 %	-0,2 %	0,0 %	-0,2 %	0,1 %

Vuonna 2011 asemakaavoitettu asuinkerrosala Tampereen kaupunkiseudulla



Pientalojen rakennusluvvat Tampereen kaupunkiseudulla







Asuminen

- Asumisen toimenpiteet/ tavoitteet
 - Varautuminen väestönkasvuun ja tasapainoiseen asuntotuotannon määrään ja laatuun keskustaajungin ja kehyskuntien välillä
- Seurantakohde: Asuntopolitiikan yhteisvastuullisuuden kehittyminen kuntien kesken
 - Tuotantotavoitteiden toteutuminen kunnittain, vuokra-asuntotarjonnan kehitys kunnittain
 - Kehitysvammaisten asumisen kehittämisohjelman toimeenpanotilanne, erityisryhmien asumisen investointituet
 - Kuntien korjausrakentamisen ja energianeuvonnan palvelujen kehittyminen, asemakaavojen energia-auditoinnin toteuttaminen, avustusten kohdentuminen



Asuntotuotannon seuranta

- Tuotantotavoitteiden toteutumisen ja avustusten kohdentumisen määrällinen seuranta: tavoitteet toteutuneet hyvin
- Tulisiko tarkastella myös suhdetta suhteella yhdyskuntarakenteeseen: palvelujen saavutettavuus, sosiaalinen kestävyys ja asuinympäristön laatu?



Liikenne

- Liikenteen toimenpiteet/ tavoitteet
 - Lisätä joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen kulkutapaosuuksia
 - Tuottaa turvallinen, tehokas ja taloudellinen kokonaisjärjestelmä
 - Tukea maankäytön eheytymistä
- Seurantakohde: Kulkutapajakauman kehitys kaupunkiseudulla
 - Seudullisen joukkoliikenneviranomaisen toiminnan käynnistyminen ja seudullisen joukkoliikennesuunnitelman päätöksentekotilanne, joukkoliikennetuen kehitys
 - Kaupunkiraitiotiehankkeen valmistelu- ja päätöksentekotilanne
 - Lähijunaliikenteen kapasiteettiselvityksen ja lisäraiteiden suunnittelun eteneminen, asemanseutujen maankäytön tilanne kunnissa



Jatkuu...

- Kevyen liikenteen kehittämisohjelman valmistelun eteneminen, kevyen liikenteen investointirahoituksen kohdentuminen
- Liikkumisen hallinnan kehittämisohjelman eteneminen
- Nimettyjen tiehankkeiden eteneminen



Liikenteen seuranta

- Muutokset kulkutapajakaumassa tapahtuvat pitkällä aikavälillä
- Sopimuskauden tavoitteet kulkutapamuutosten edellytysten luontia
 - Seudullinen joukkoliikennelautakunta aloittanut toimintansa, kaupunkiraitiotien ja lähijunaliikenteen suunnittelu edennyt
 - Kävelyn ja pyöräilyn kehittämisohjelma valmistunut
 - Keskustojen suunnittelu käynnistetty
- Keskeinen tavoite vaikuttaa asukkaiden kulkumuodon valintaan uusia asuntorakentamisen kohteita toteutettaessa: rakentamisen ohjaaminen olevien ja toteutusvaiheessa olevien joukkoliikenteen laatukäytävien yhteyteen



Liikenteen kehittämiskohteet



Lähde: Ramboll



MALPE-kokonaisuus

- Tarkasteluun myös julkisten palvelujen ja päivittäisasiain kohteiden saavutettavuuden muutokset ja suhde joukkoliikenteeseen?
- Työmatkojen merkitys: Uusien merkittävien työpaikka-alueiden ottaminen tarkasteluun asuntoalueita vastaavalla tavalla?